

## **HOTĂRÂREA nr. 418** **din 15.09.2020**

*privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Regenerare urbană și reparații sistem rutier cartierele Micro 19, Micro 20, Micro 21– Subzona 1 – MICRO 19”*

*Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANU*

*Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 470/04.09.2020*

*Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 15.09.2020;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 162405/04.09.2020, al inițiatorului- Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANU;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 162408/04.09.2020, al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;*

*Având în vedere avizul Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. e), art. 5, alin. (1), lit. b) și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin (2), lit. b), alin. (4), lit d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

*În temeiul art. 139, alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,*

## ***HOTĂRĂȘTE:***

**Art. 1** – *Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul „Regenerare urbană și reparații sistem rutier cartierele Micro 19, Micro 20, Micro 21 – Subzona 1 – MICRO 19”, având principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

**Art. 2** - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

**Art. 3** - *Secretarul general al municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

*Președinte de ședință,*

*Contrasemnează,  
Secretar General,*

*Regenerare urbană și reparații sistem rutier cartierele Micro 19, Micro 20, Micro 21–  
Subzona 1 – MICRO 19*

*În prezent, zonele din interiorul cartierului Micro 19 au suferit o dezvoltare haotică, cu impact negativ asupra locuitorilor, inclusiv prin scăderea gradului de confort.*

*Degradările au apărut ca urmare a traficului intens și greu, o capacitate portantă necorespunzătoare pentru traficul actual, o lipsă de întreținere adecvată condițiilor climatice, de trafic și duratei de exploatare care au condus la periclitarea siguranței.*

*Totodată sistemul de canalizare pluvială este funcțional, dar preluarea și evacuarea se face necorespunzător, întrucât nu sunt prevăzute suficiente guri de scurgere, iar acolo unde există sunt fie colmatate, fie aflate într-un stadiu avansat de degradare.*

*Prin lucrările propuse în proiect se realizează următoarele obiective:*

*-lucrări de reparații a trotuarelor și aleilor pietonale prin înlocuirea bordurilor existente ce încadrează partea carosabilă a străzilor și în zonele în care bordurile lipsesc, montarea bordurilor la nivel tip "I" și "P" (de trecere) pentru a facilita accesul persoanelor cu dizabilități motorii în zona covorului tactil de la refugiile pietonale parcare bus, iar la intersecțiile cu străzile laterale sau trecerile de pietoni se vor executa rampe de acces pietonal special amenajate pentru persoanele cu handicap motor*

*-lucrări de refacere/reparații a parcarilor și acceselor în parcare*

*-lucrări de reamenajare a suprafețelor carosabile străzilor (alei carosabile)*

*-amenajarea de parcare noi pe locul garajelor demolate și parcarilor existente neconforme*

*-lucrări de reamenajare a spațiilor verzi adiacente străzilor*

*-resistematizare fluxurilor de circulație*

*-lucrări de semnalizare rutieră*

*-sisteme de scurgere a apelor*

*Lucrările de reparații se realizează pe următoarele străzi:*

*- Str. Zidarilor – tronson între str. Otelarilor și bloc N2 sc.1;*

*- Accesul în Piața Dunarea – inclusiv parcare BUZ și auto inclusiv aleile pietonale din jurul pietei cu acces între str. Zidarilor și Aleea Comertului;*

*- str. Lacatusilor – tronson cuprins între str. Otelarilor și bloc F1sc.4 (str.Lacatusilor);*

*- Alee carosabil acces gradinită – parcare, cu acces din str. Lacatusilor;*

*- Alee pietonală de acces între str.Lacatusilor și Aleea Comertului;*

*- Aleea Comertului – între str. Brailei și str. Otelarilor;*

- str. Textilistilor – intre str. Brailei – blocul B1, sc.1 si str.Brailei (Neacsu);
- Alee carosabila – la limita de VEST Colegiul economic intre str. Textilistilor si parcare – din SUD Colegiu;
- str. Laminatoristilor – tronson intre bloc U3 si str. Stadionului;
- str. Costache Conachi – intre str. Textilistilor – str. Laminoristilor – str. Otelarilor.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:**

Valoarea totală a investiției: 11.524.004,97 lei

Din care C+M: 10.365.486,65 lei

Capacități: -Suprafata reabilitare carosabil – 23.223mp  
-Suprafata refacere parcari-12.763 mp  
-Suprafata parcari noi-8.107 mp  
-Suprafata amenajare spatii verzi-4.140 mp  
-locuri de parcare-749 (existente si noi) buc

Durata de realizare a investitiei: 12 luni

Sursa de finanțare: buget local și /sau imprumut

Anexăm devizul general corespunzător acestui proiect.

*Președinte de ședință,*

PROIECTANT,  
S.C. ATU CONSULTING SRL GALATI  
Strada Domneasca nr. 105 , Galati  
Nr. Reg. Com. : J17/402/2007 ; C.I.F. RO 21286259

## DEVIZ GENERAL

„REGENERARE URBANA SI REPĂRATII SISTEME RUTIER – CARTIERELE: MICRO 19, MICRO 29, MICRO 21 -  
SUBZONA 1 - MICRO 19”

| Nr. crt.   | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli   | Valoare <sup>2)</sup><br>(fără TVA) | TVA<br>(19%)    | Valoare cu TVA   |
|--|---|-------------------------------------|-----------------|------------------|
|  |   | lei                                 | lei             | lei              |
| 1  | 2   | 3                                   | 4               | 5                |
| <b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |   |                                     |                 |                  |
| 1.1  | Obținerea terenului   | 0.00                                | 0.00            | 0.00             |
| 1.2  | Amenajarea terenului  | 0.00                                | 0.00            | 0.00             |
| 1.3  | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială                    | 0.00                                | 0.00            | 0.00             |
| 1.4  | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților  | 0.00                                | 0.00            | 0.00             |
| <b>Total capitol 1</b>   |   | <b>0.00</b>                         | <b>0.00</b>     | <b>0.00</b>      |
| <b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |   |                                     |                 |                  |
| <b>Total capitol 2</b>   |   | <b>0.00</b>                         | <b>0.00</b>     | <b>0.00</b>      |
| <b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |   |                                     |                 |                  |
| 3.1  | <b>Studii</b>   | <b>13,200.00</b>                    | <b>2,508.00</b> | <b>15,708.00</b> |
|  | 3.1.1. Studii de teren topo   | 10,000.00                           | 1,900.00        | 11,900.00        |
|  | 3.1.2. Studii de teren geo  | 3,200.00                            | 608.00          | 3,808.00         |
| 3.2  | <b>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>     | <b>3,000.00</b>                     | <b>570.00</b>   | <b>3,570.00</b>  |
| 3.3  | <b>Expertizare tehnică</b>  | <b>1,500.00</b>                     | <b>285.00</b>   | <b>1,785.00</b>  |
| 3.4  | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                         | 0.00                                | 0.00            | 0.00             |
| 3.5  | <b>Proiectare</b>   | <b>10,300.00</b>                    | <b>1,957.00</b> | <b>12,257.00</b> |
|  | 3.5.1. Temă de proiectare   | 0.00                                |                 |                  |
|  | 3.5.2. Studiu de fezabilitate   | 0.00                                |                 |                  |
|  | 3.5.3. St. de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz gen.    | 0.00                                |                 |                  |
|  | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 1,800.00                            | 342.00          | 2,142.00         |
|  | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție         | 1,000.00                            | 190.00          | 1,190.00         |
|  | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție  | 7,500.00                            | 1,425.00        | 8,925.00         |
| 3.6  | <b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>  | <b>0.00</b>                         | <b>0.00</b>     | <b>0.00</b>      |
| 3.7  | <b>Consultanță</b>  |                                     |                 |                  |

|   |  |                     |                     |                      |
|---|--|---------------------|---------------------|----------------------|
|   | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții   | 0.00                |                     |                      |
|   | 3.7.2. Auditul financiar   | 0.00                |                     |                      |
|   | 3.7.3. Evaluare bunuri imobile-coridor expropriere   | 0.00                |                     |                      |
| <b>3.8</b>  | <b>Asistență tehnică</b>   | <b>7,500.00</b>     | <b>1,425.00</b>     | <b>8,925.00</b>      |
|   | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului   | 3,750.00            | 712.50              | 4,462.50             |
|   | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor  | 3,750.00            | 712.50              | 4,462.50             |
|   | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții  |                     |                     |                      |
|   | 3.8.2. Dirigenție de șantier   |                     |                     |                      |
| <b>Total capitol 3</b>                                    |  | <b>35,500.00</b>    | <b>6,745.00</b>     | <b>42,245.00</b>     |
| <b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b> |  |                     |                     |                      |
| <b>4.1</b>  | <b>Construcții și instalații</b>   | <b>8,581,766.49</b> | <b>1,630,535.67</b> | <b>10,212,302.16</b> |
|   | 4.1.1. Strada Zidarilor, strada Lacatusilor, Parcare bus   | 877,436.55          | 166,712.94          | 1,044,149.49         |
|   | 4.1.2. Alee carosabila acces Gradinita (din strada Lacatusilor), Piateta acces (intre Aleea Comertului si str. Laminoristilor 1), Alee acces din str. Zidarilor+ parcare bl. N4 sc. 1-2-3- bl. N2, Alee acces din str. Zidarilor + parcare intre bl. T7 – N1, Alee acces + parcare intre bl. O5-R5- O6-D3                      | 721,424.70          | 137,070.69          | 858,495.39           |
|   | 4.1.3. Străzile: Laminoriștilor + parcare , Laminoriștilor 2, Laminoriștilor 3, Laminoriștilor 4 , Costache Conachi + parcare, Textiliștilor + parcare, Alee carosabile acces Piata + parcare, Aleea carosabila ( intre Bl.F2 si Colegiul Economic), Aleea Comertului , Alee carosabila intre blocurile B2 sc.1 – 6 si O1 – O3 | 5,200,274.23        | 988,052.10          | 6,188,326.33         |
|   | 4.1.4. Amenajare alee carosabila + parcare intre strada Brailei si str. Laminoristilor (zona garaje Spitalul Judetean)   | 1,267,103.10        | 240,749.59          | 1,507,852.69         |
|   | 4.1.5. Ridicarea la cora capace camine utilitati   | 63,540.57           | 12,072.71           | 75,613.28            |
|   | 4.1.6. Bile antiacces  | 13,134.95           | 2,495.64            | 15,630.59            |
|   | 4.1.7. Semnalizare rutiera pe verticala si pe orizontala   | 84,594.86           | 16,073.02           | 100,667.88           |
|   | 4.1.8. Reabilitare rigole existente in cartier   | 13,035.20           | 2,476.69            | 15,511.89            |
|   | 4.1.9. Amenajarea spatiilor verzi aferente strazilor   | 172,659.74          | 32,805.35           | 205,465.09           |
|   | 4.1.10. Separatoare hidrocarburi si guri de scurgere noi   | 168,562.59          | 32,026.89           | 200,589.48           |
| 4.2   | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale   | 0.00                | 0.00                | 0.00                 |
| 4.3   | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj   | 0.00                | 0.00                | 0.00                 |
| 4.4   | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport  | 0.00                | 0.00                | 0.00                 |
| 4.5   | Dotări   | 0.00                | 0.00                | 0.00                 |
|   | 4.5.1 Montare cosuri gunoi   | 0.00                | 0.00                | 0.00                 |
| 4.6   | Active necorporale   | 0.00                | 0.00                | 0.00                 |
| <b>Total capitol 4</b>                                    |  | <b>8,581,766.49</b> | <b>1,630,535.67</b> | <b>10,212,302.16</b> |

| <b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>                              |   |                     |                     |                      |
|---|---|---------------------|---------------------|----------------------|
| <b>5.1</b>  | <b>Organizare de șantier</b>  | <b>128,726.50</b>   | <b>24,458.03</b>    | <b>153,184.53</b>    |
| <b>5.2</b>  | <b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>  | <b>95,043.06</b>    |                     | <b>95,043.06</b>     |
|   | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare  | 0.00                |                     | 0.00                 |
|   | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea estimată a lucrărilor, fără TVA)   | 42,908.83           |                     | 42,908.83            |
|   | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA) | 8,581.77            |                     | 8,581.77             |
|   | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)  | 43,552.46           |                     | 43,552.46            |
|   | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare  | 0.00                |                     | 0.00                 |
| <b>5.3</b>  | <b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>  | <b>858,176.65</b>   | <b>163,053.56</b>   | <b>1,021,230.21</b>  |
| <b>5.4</b>  | <b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>   | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>          |
| <b>Total capitol 5</b>  |   | <b>1,081,946.21</b> | <b>187,511.60</b>   | <b>1,269,457.81</b>  |
| <b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b> |   |                     |                     |                      |
| <b>6.1</b>  | <b>Pregătirea personalului de exploatare</b>  | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>          |
| <b>6.2</b>  | <b>Probe tehnologice și teste</b>   | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>          |
| <b>Total capitol 6</b>  |   | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>          |
| <b>TOTAL GENERAL</b>  |   | <b>9,699,212.70</b> | <b>1,824,792.27</b> | <b>11,524,004.97</b> |
| <b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>  |   | <b>8,710,492.99</b> | <b>1,654,993.67</b> | <b>10,365,486.65</b> |

<sup>2)</sup> În prețuri la data de 13/08/2018; 1 euro = 4,6607lei.

Data:

13.08.2018

Beneficiar/Investitor,

Primăria Municipiului Galați

S.C. ATU CONSULTING S.R.L. GALATI  
 Director,  
 Ing. Valerian Paraschivan

Intomit,

th. pr. Eugenia Constantinescu

